





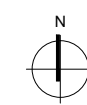




Flächenbilanz

-  Gebietsabgrenzung (Bruttobauland)
-  Bauplatz (Nettobauland)
-  Verkehrsfläche
-  Grünfläche/Grasweg
-  Retention (Grünfläche)
-  Naturnaher Ausbau Bachlauf

	m ²	%
Gebietsgröße	30.533	
Summe Bruttobauland	30.533	100
Verkehrsfläche	4.121	13,50
Grünfläche/Grasweg, Naturnaher Ausbau Bachlauf	6.956	22,78
Summe	11.077	36
Summe Nettobauland	19.456	64



0 5 10 20

M 1:1000

Stuttgart

März 2019

Ott/Overhoff



Baden-Württemberg GmbH

Landsiedlung
Baden-Württemberg GmbH
Herzogstraße 6A
70176 Stuttgart